

**42 VIVIENDAS DE PROTECCIÓN PÚBLICA (VPPL) , TRASTEROS Y GARAJES
PROMOVIDAS POR LA EMSV EN LA C/ CAÑO GORDO Nº 4
SECTOR "PILAR DE ABAJO" EN SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES**

PLAN DE PAGOS

1. VIVIENDA

Vivienda	
Portal	1
Planta	Bajo
Letra	A
Nº Dormitorios	3

Superficies	
	Superficie Útil
Vivienda	89,18 m2
Garaje 1	31,28 m2
Garaje 2	31,28 m2
Trastero	8,00 m2

2. PRECIO

Vivienda	179.541,46 €
Garaje 1	25.165,60 €
Garaje 2	20.132,48 €
Trastero	8.052,99 €
Subtotal	232.892,53 €
IVA (10%)	23.289,25 €
TOTAL IVA INCLUIDO	256.181,78 €

3. CALENDARIO DE PAGOS

▪ Entrada a la firma del contrato	32.022,72 €	10% IVA incluido
▪ 20 mensualidades	19.213,63 €	10% IVA incluido
Desde Julio 2014 a Enero 2016	960,68 €	10% IVA incluido
Febrero 2016	960,71 €	10% IVA incluido
▪ Entrega de llaves		
Con anterioridad a la firma de escritura	18.631,40 €	10% IVA cantidad hipotecada
A la firma de escritura	186.314,02 €	Préstamo hipotecario

42 VIVIENDAS DE PROTECCIÓN PÚBLICA (VPPL) , TRASTEROS Y GARAJES
 PROMOVIDAS POR LA EMSV EN LA C/ CAÑO GORDO Nº 4
 SECTOR "PILAR DE ABAJO" EN SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES

PLAN DE PAGOS

1. VIVIENDA

Vivienda	
Portal	1
Planta	Bajo
Letra	B
Nº Dormitorios	3

Superficies	
	Superficie Útil
Vivienda	88,97 m2
Garaje 1	31,28 m2
Garaje 2	31,28 m2
Trastero	5,00 m2

2. PRECIO

Vivienda	179.118,67 €
Garaje 1	25.165,60 €
Garaje 2	20.132,48 €
Trastero	5.033,12 €
Subtotal	229.449,87 €
IVA (10%)	22.944,99 €
TOTAL IVA INCLUIDO	252.394,86 €

3. CALENDARIO DE PAGOS

▪ Entrada a la firma del contrato	31.549,36 €	10% IVA incluido
▪ 20 mensualidades	18.929,61 €	10% IVA incluido
Desde Julio 2014 a Enero 2016	946,48 €	10% IVA incluido
Febrero 2016	946,49 €	10% IVA incluido
▪ Entrega de llaves		
Con anterioridad a la firma de escritura	18.355,99 €	10% IVA cantidad hipotecada
A la firma de escritura	183.559,90 €	Préstamo hipotecario

42 VIVIENDAS DE PROTECCIÓN PÚBLICA (VPPL) , TRASTEROS Y GARAJES
 PROMOVIDAS POR LA EMSV EN LA C/ CAÑO GORDO Nº 4
 SECTOR "PILAR DE ABAJO" EN SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES

PLAN DE PAGOS

1. VIVIENDA

Vivienda	
Portal	1
Planta	1
Letra	A
Nº Dormitorios	3

Superficies	
	Superficie Útil
Vivienda	85,17 m2
Garaje 1	31,28 m2
Garaje 2	31,28 m2
Trastero	8,00 m2

2. PRECIO

Vivienda	171.468,33 €
Garaje 1	25.165,60 €
Garaje 2	20.132,48 €
Trastero	8.052,99 €
Subtotal	224.819,40 €
IVA (10%)	22.481,94 €
TOTAL IVA INCLUIDO	247.301,34 €

3. CALENDARIO DE PAGOS

▪ Entrada a la firma del contrato	30.912,67 €	10% IVA incluido
▪ 20 mensualidades	18.547,60 €	10% IVA incluido
Desde Julio 2014 a Enero 2016	927,38 €	10% IVA incluido
Febrero 2016	927,38 €	10% IVA incluido
▪ Entrega de llaves		
Con anterioridad a la firma de escritura	17.985,55 €	10% IVA cantidad hipotecada
A la firma de escritura	179.855,52 €	Préstamo hipotecario

42 VIVIENDAS DE PROTECCIÓN PÚBLICA (VPPL) , TRASTEROS Y GARAJES
 PROMOVIDAS POR LA EMSV EN LA C/ CAÑO GORDO Nº 4
 SECTOR "PILAR DE ABAJO" EN SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES

PLAN DE PAGOS

1. VIVIENDA

Vivienda	
Portal	1
Planta	1
Letra	B
Nº Dormitorios	3

Superficies	
	Superficie Útil
Vivienda	89,36 m2
Garaje 1	31,28 m2
Garaje 2	31,28 m2
Trastero	5,70 m2

2. PRECIO

Vivienda	179.903,84 €
Garaje 1	25.165,60 €
Garaje 2	20.132,48 €
Trastero	5.737,76 €
Subtotal	230.939,68 €
IVA (10%)	23.093,97 €
TOTAL IVA INCLUIDO	254.033,65 €

3. CALENDARIO DE PAGOS

▪ Entrada a la firma del contrato	31.754,21 €	10% IVA incluido
▪ 20 mensualidades	19.052,52 €	10% IVA incluido
Desde Julio 2014 a Enero 2016	952,63 €	10% IVA incluido
Febrero 2016	952,55 €	10% IVA incluido
▪ Entrega de llaves		
Con anterioridad a la firma de escritura	18.475,17 €	10% IVA cantidad hipotecada
A la firma de escritura	184.751,74 €	Préstamo hipotecario

**42 VIVIENDAS DE PROTECCIÓN PÚBLICA (VPPL) , TRASTEROS Y GARAJES
PROMOVIDAS POR LA EMSV EN LA C/ CAÑO GORDO Nº 4
SECTOR "PILAR DE ABAJO" EN SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES**

PLAN DE PAGOS

1. VIVIENDA

Vivienda	
Portal	1
Planta	1
Letra	C
Nº Dormitorios	3

Superficies	
	Superficie Útil
Vivienda	86,62 m2
Garaje 1	31,28 m2
Garaje 2	31,28 m2
Trastero	4,70 m2

2. PRECIO

Vivienda	174.387,54 €
Garaje 1	25.165,60 €
Garaje 2	20.132,48 €
Trastero	4.731,13 €
Subtotal	224.416,75 €
IVA (10%)	22.441,68 €
TOTAL IVA INCLUIDO	246.858,43 €

3. CALENDARIO DE PAGOS

▪ Entrada a la firma del contrato	30.857,30 €	10% IVA incluido
▪ 20 mensualidades	18.514,39 €	10% IVA incluido
Desde Julio 2014 a Enero 2016	925,72 €	10% IVA incluido
Febrero 2016	925,71 €	10% IVA incluido
▪ Entrega de llaves		
Con anterioridad a la firma de escritura	17.953,34 €	10% IVA cantidad hipotecada
A la firma de escritura	179.533,40 €	Préstamo hipotecario

42 VIVIENDAS DE PROTECCIÓN PÚBLICA (VPPL) , TRASTEROS Y GARAJES
 PROMOVIDAS POR LA EMSV EN LA C/ CAÑO GORDO Nº 4
 SECTOR "PILAR DE ABAJO" EN SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES

PLAN DE PAGOS

1. VIVIENDA

Vivienda	
Portal	1
Planta	2
Letra	A
Nº Dormitorios	3

Superficies	
	Superficie Útil
Vivienda	83,23 m2
Garaje	31,28 m2
Trastero	5,00 m2

2. PRECIO

Vivienda	167.562,63 €
Garaje	25.165,60 €
Trastero	5.033,12 €
Subtotal	197.761,35 €
IVA (10%)	19.776,14 €
TOTAL IVA INCLUIDO	217.537,49 €

3. CALENDARIO DE PAGOS

▪ Entrada a la firma del contrato	27.192,19 €	10% IVA incluido
▪ 20 mensualidades	16.315,31 €	10% IVA incluido
Desde Julio 2014 a Enero 2016	815,77 €	10% IVA incluido
Febrero 2016	815,68 €	10% IVA incluido
▪ Entrega de llaves		
Con anterioridad a la firma de escritura	15.820,91 €	10% IVA cantidad hipotecada
A la firma de escritura	158.209,08 €	Préstamo hipotecario

42 VIVIENDAS DE PROTECCIÓN PÚBLICA (VPPL) , TRASTEROS Y GARAJES
 PROMOVIDAS POR LA EMSV EN LA C/ CAÑO GORDO Nº 4
 SECTOR "PILAR DE ABAJO" EN SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES

PLAN DE PAGOS

1. VIVIENDA

Vivienda	
Portal	1
Planta	2
Letra	B
Nº Dormitorios	3

Superficies	
	Superficie Útil
Vivienda	83,36 m2
Garaje	31,28 m2
Trastero	8,00 m2

2. PRECIO

Vivienda	167.824,35 €
Garaje	25.165,60 €
Trastero	8.052,99 €
Subtotal	201.042,94 €
IVA (10%)	20.104,29 €
TOTAL IVA INCLUIDO	221.147,23 €

3. CALENDARIO DE PAGOS

▪ Entrada a la firma del contrato	27.643,40 €	10% IVA incluido
▪ 20 mensualidades	16.586,04 €	10% IVA incluido
Desde Julio 2014 a Enero 2016	829,30 €	10% IVA incluido
Febrero 2016	829,34 €	10% IVA incluido
▪ Entrega de llaves		
Con anterioridad a la firma de escritura	16.083,44 €	10% IVA cantidad hipotecada
A la firma de escritura	160.834,35 €	Préstamo hipotecario

42 VIVIENDAS DE PROTECCIÓN PÚBLICA (VPPL) , TRASTEROS Y GARAJES
 PROMOVIDAS POR LA EMSV EN LA C/ CAÑO GORDO Nº 4
 SECTOR "PILAR DE ABAJO" EN SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES

PLAN DE PAGOS

1. VIVIENDA

Vivienda	
Portal	1
Planta	2
Letra	C
Nº Dormitorios	3

Superficies	
	Superficie Útil
Vivienda	82,65 m2
Garaje	31,28 m2
Trastero	5,70 m2

2. PRECIO

Vivienda	166.394,95 €
Garaje	25.165,60 €
Trastero	5.737,76 €
Subtotal	197.298,31 €
IVA (10%)	19.729,83 €
TOTAL IVA INCLUIDO	217.028,14 €

3. CALENDARIO DE PAGOS

▪ Entrada a la firma del contrato	27.128,52 €	10% IVA incluido
▪ 20 mensualidades	16.277,11 €	10% IVA incluido
Desde Julio 2014 a Enero 2016	813,86 €	10% IVA incluido
Febrero 2016	813,77 €	10% IVA incluido
▪ Entrega de llaves		
Con anterioridad a la firma de escritura	15.783,86 €	10% IVA cantidad hipotecada
A la firma de escritura	157.838,65 €	Préstamo hipotecario

**42 VIVIENDAS DE PROTECCIÓN PÚBLICA (VPPL) , TRASTEROS Y GARAJES
PROMOVIDAS POR LA EMSV EN LA C/ CAÑO GORDO Nº 4
SECTOR "PILAR DE ABAJO" EN SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES**

PLAN DE PAGOS

1. VIVIENDA

Vivienda	
Portal	1
Planta	3
Letra	A
Nº Dormitorios	3

Superficies	
	Superficie Útil
Vivienda	83,23 m2
Garaje	31,28 m2
Trastero	5,00 m2

2. PRECIO

Vivienda	167.562,63 €
Garaje	25.165,60 €
Trastero	5.033,12 €
Subtotal	197.761,35 €
IVA (10%)	19.776,14 €
TOTAL IVA INCLUIDO	217.537,49 €

3. CALENDARIO DE PAGOS

▪ Entrada a la firma del contrato	27.192,19 €	10% IVA incluido
▪ 20 mensualidades	16.315,31 €	10% IVA incluido
Desde Julio 2014 a Enero 2016	815,77 €	10% IVA incluido
Febrero 2016	815,68 €	10% IVA incluido
▪ Entrega de llaves		
Con anterioridad a la firma de escritura	15.820,91 €	10% IVA cantidad hipotecada
A la firma de escritura	158.209,08 €	Préstamo hipotecario

42 VIVIENDAS DE PROTECCIÓN PÚBLICA (VPPL) , TRASTEROS Y GARAJES
 PROMOVIDAS POR LA EMSV EN LA C/ CAÑO GORDO Nº 4
 SECTOR "PILAR DE ABAJO" EN SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES

PLAN DE PAGOS

1. VIVIENDA

Vivienda	
Portal	1
Planta	3
Letra	B
Nº Dormitorios	3

Superficies	
	Superficie Útil
Vivienda	83,36 m2
Garaje	31,28 m2
Trastero	5,00 m2

2. PRECIO

Vivienda	167.824,35 €
Garaje	25.165,60 €
Trastero	5.033,12 €
Subtotal	198.023,07 €
IVA (10%)	19.802,31 €
TOTAL IVA INCLUIDO	217.825,38 €

3. CALENDARIO DE PAGOS

▪ Entrada a la firma del contrato	27.228,17 €	10% IVA incluido
▪ 20 mensualidades	16.336,91 €	10% IVA incluido
Desde Julio 2014 a Enero 2016	816,85 €	10% IVA incluido
Febrero 2016	816,76 €	10% IVA incluido
▪ Entrega de llaves		
Con anterioridad a la firma de escritura	15.841,85 €	10% IVA cantidad hipotecada
A la firma de escritura	158.418,46 €	Préstamo hipotecario

42 VIVIENDAS DE PROTECCIÓN PÚBLICA (VPPL) , TRASTEROS Y GARAJES
 PROMOVIDAS POR LA EMSV EN LA C/ CAÑO GORDO Nº 4
 SECTOR "PILAR DE ABAJO" EN SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES

PLAN DE PAGOS

1. VIVIENDA

Vivienda	
Portal	1
Planta	3
Letra	C
Nº Dormitorios	3

Superficies	
	Superficie Útil
Vivienda	82,65 m2
Garaje	31,28 m2
Trastero	5,00 m2

2. PRECIO

Vivienda	166.394,95 €
Garaje	25.165,60 €
Trastero	5.033,12 €
Subtotal	196.593,67 €
IVA (10%)	19.659,37 €
TOTAL IVA INCLUIDO	216.253,04 €

3. CALENDARIO DE PAGOS

▪ Entrada a la firma del contrato	27.031,63 €	10% IVA incluido
▪ 20 mensualidades	16.218,98 €	10% IVA incluido
Desde Julio 2014 a Enero 2016	810,95 €	10% IVA incluido
Febrero 2016	810,93 €	10% IVA incluido
▪ Entrega de llaves		
Con anterioridad a la firma de escritura	15.727,49 €	10% IVA cantidad hipotecada
A la firma de escritura	157.274,94 €	Préstamo hipotecario

42 VIVIENDAS DE PROTECCIÓN PÚBLICA (VPPL) , TRASTEROS Y GARAJES
 PROMOVIDAS POR LA EMSV EN LA C/ CAÑO GORDO Nº 4
 SECTOR "PILAR DE ABAJO" EN SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES

PLAN DE PAGOS

1. VIVIENDA

Vivienda	
Portal	1
Planta	4
Letra	A
Nº Dormitorios	3

Superficies	
	Superficie Útil
Vivienda	82,72 m2
Garaje	31,28 m2
Trastero	4,70 m2

2. PRECIO

Vivienda	166.535,87 €
Garaje	25.165,60 €
Trastero	4.731,13 €
Subtotal	196.432,60 €
IVA (10%)	19.643,26 €
TOTAL IVA INCLUIDO	216.075,86 €

3. CALENDARIO DE PAGOS

▪ Entrada a la firma del contrato	27.009,48 €	10% IVA incluido
▪ 20 mensualidades	16.205,69 €	10% IVA incluido
Desde Julio 2014 a Enero 2016	810,28 €	10% IVA incluido
Febrero 2016	810,37 €	10% IVA incluido
▪ Entrega de llaves		
Con anterioridad a la firma de escritura	15.714,61 €	10% IVA cantidad hipotecada
A la firma de escritura	157.146,08 €	Préstamo hipotecario

42 VIVIENDAS DE PROTECCIÓN PÚBLICA (VPPL) , TRASTEROS Y GARAJES
 PROMOVIDAS POR LA EMSV EN LA C/ CAÑO GORDO Nº 4
 SECTOR "PILAR DE ABAJO" EN SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES

PLAN DE PAGOS

1. VIVIENDA

Vivienda	
Portal	1
Planta	4
Letra	B
Nº Dormitorios	3

Superficies	
	Superficie Útil
Vivienda	83,36 m2
Garaje	31,28 m2
Trastero	5,00 m2

2. PRECIO

Vivienda	167.824,35 €
Garaje	25.165,60 €
Trastero	5.033,12 €
Subtotal	198.023,07 €
IVA (10%)	19.802,31 €
TOTAL IVA INCLUIDO	217.825,38 €

3. CALENDARIO DE PAGOS

▪ Entrada a la firma del contrato	27.228,17 €	10% IVA incluido
▪ 20 mensualidades	16.336,91 €	10% IVA incluido
Desde Julio 2014 a Enero 2016	816,85 €	10% IVA incluido
Febrero 2016	816,76 €	10% IVA incluido
▪ Entrega de llaves		
Con anterioridad a la firma de escritura	15.841,85 €	10% IVA cantidad hipotecada
A la firma de escritura	158.418,46 €	Préstamo hipotecario

42 VIVIENDAS DE PROTECCIÓN PÚBLICA (VPPL) , TRASTEROS Y GARAJES
 PROMOVIDAS POR LA EMSV EN LA C/ CAÑO GORDO Nº 4
 SECTOR "PILAR DE ABAJO" EN SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES

PLAN DE PAGOS

1. VIVIENDA

Vivienda	
Portal	1
Planta	4
Letra	C
Nº Dormitorios	3

Superficies	
	Superficie Útil
Vivienda	82,65 m2
Garaje	31,28 m2
Trastero	5,00 m2

2. PRECIO

Vivienda	166.394,95 €
Garaje	25.165,60 €
Trastero	5.033,12 €
Subtotal	196.593,67 €
IVA (10%)	19.659,37 €
TOTAL IVA INCLUIDO	216.253,04 €

3. CALENDARIO DE PAGOS

▪ Entrada a la firma del contrato	27.031,63 €	10% IVA incluido
▪ 20 mensualidades	16.218,98 €	10% IVA incluido
Desde Julio 2014 a Enero 2016	810,95 €	10% IVA incluido
Febrero 2016	810,93 €	10% IVA incluido
▪ Entrega de llaves		
Con anterioridad a la firma de escritura	15.727,49 €	10% IVA cantidad hipotecada
A la firma de escritura	157.274,94 €	Préstamo hipotecario

**42 VIVIENDAS DE PROTECCIÓN PÚBLICA (VPPL) , TRASTEROS Y GARAJES
PROMOVIDAS POR LA EMSV EN LA C/ CAÑO GORDO Nº 4
SECTOR "PILAR DE ABAJO" EN SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES**

PLAN DE PAGOS

1. VIVIENDA

Vivienda	
Portal	1
Planta	5
Letra	A
Nº Dormitorios	3

Superficies	
	Superficie Útil
Vivienda	85,17 m2
Garaje 1	31,28 m2
Garaje 2	31,28 m2
Trastero	4,70 m2

2. PRECIO

Vivienda	171.468,33 €
Garaje 1	25.165,60 €
Garaje 2	20.132,48 €
Trastero	4.731,13 €
Subtotal	221.497,54 €
IVA (10%)	22.149,75 €
TOTAL IVA INCLUIDO	243.647,29 €

3. CALENDARIO DE PAGOS

▪ Entrada a la firma del contrato	30.455,91 €	10% IVA incluido
▪ 20 mensualidades	18.273,54 €	10% IVA incluido
Desde Julio 2014 a Enero 2016	913,68 €	10% IVA incluido
Febrero 2016	913,62 €	10% IVA incluido
▪ Entrega de llaves		
Con anterioridad a la firma de escritura	17.719,80 €	10% IVA cantidad hipotecada
A la firma de escritura	177.198,03 €	Préstamo hipotecario

42 VIVIENDAS DE PROTECCIÓN PÚBLICA (VPPL) , TRASTEROS Y GARAJES
 PROMOVIDAS POR LA EMSV EN LA C/ CAÑO GORDO Nº 4
 SECTOR "PILAR DE ABAJO" EN SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES

PLAN DE PAGOS

1. VIVIENDA

Vivienda	
Portal	1
Planta	5
Letra	B
Nº Dormitorios	3

Superficies	
	Superficie Útil
Vivienda	85,40 m2
Garaje 1	31,28 m2
Garaje 2	31,28 m2
Trastero	8,00 m2

2. PRECIO

Vivienda	171.931,38 €
Garaje 1	25.165,60 €
Garaje 2	20.132,48 €
Trastero	8.052,99 €
Subtotal	225.282,45 €
IVA (10%)	22.528,25 €
TOTAL IVA INCLUIDO	247.810,70 €

3. CALENDARIO DE PAGOS

▪ Entrada a la firma del contrato	30.976,34 €	10% IVA incluido
▪ 20 mensualidades	18.585,80 €	10% IVA incluido
Desde Julio 2014 a Enero 2016	929,29 €	10% IVA incluido
Febrero 2016	929,29 €	10% IVA incluido
▪ Entrega de llaves		
Con anterioridad a la firma de escritura	18.022,60 €	10% IVA cantidad hipotecada
A la firma de escritura	180.225,96 €	Préstamo hipotecario

**42 VIVIENDAS DE PROTECCIÓN PÚBLICA (VPPL) , TRASTEROS Y GARAJES
PROMOVIDAS POR LA EMSV EN LA C/ CAÑO GORDO Nº 4
SECTOR "PILAR DE ABAJO" EN SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES**

PLAN DE PAGOS

1. VIVIENDA

Vivienda	
Portal	1
Planta	5
Letra	C
Nº Dormitorios	3

Superficies	
	Superficie Útil
Vivienda	86,62 m2
Garaje 1	31,28 m2
Garaje 2	31,28 m2
Trastero	5,70 m2

2. PRECIO

Vivienda	174.387,54 €
Garaje 1	25.165,60 €
Garaje 2	20.132,48 €
Trastero	5.737,76 €
Subtotal	225.423,38 €
IVA (10%)	22.542,34 €
TOTAL IVA INCLUIDO	247.965,72 €

3. CALENDARIO DE PAGOS

▪ Entrada a la firma del contrato	30.995,72 €	10% IVA incluido
▪ 20 mensualidades	18.597,43 €	10% IVA incluido
Desde Julio 2014 a Enero 2016	929,87 €	10% IVA incluido
Febrero 2016	929,90 €	10% IVA incluido
▪ Entrega de llaves		
Con anterioridad a la firma de escritura	18.033,87 €	10% IVA cantidad hipotecada
A la firma de escritura	180.338,70 €	Préstamo hipotecario

**42 VIVIENDAS DE PROTECCIÓN PÚBLICA (VPPL) , TRASTEROS Y GARAJES
PROMOVIDAS POR LA EMSV EN LA C/ CAÑO GORDO Nº 4
SECTOR "PILAR DE ABAJO" EN SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES**

PLAN DE PAGOS

1. VIVIENDA

Vivienda	
Portal	1
Planta	6
Letra	A
Nº Dormitorios	3

Superficies	
	Superficie Útil
Vivienda	82,72 m2
Garaje 1	31,28 m2
Garaje 2	31,28 m2
Trastero	4,70 m2

2. PRECIO

Vivienda	166.535,87 €
Garaje 1	25.165,60 €
Garaje 2	20.132,48 €
Trastero	4.731,13 €
Subtotal	216.565,08 €
IVA (10%)	21.656,51 €
TOTAL IVA INCLUIDO	238.221,59 €

3. CALENDARIO DE PAGOS

▪ Entrada a la firma del contrato	29.777,70 €	10% IVA incluido
▪ 20 mensualidades	17.866,62 €	10% IVA incluido
Desde Julio 2014 a Enero 2016	893,33 €	10% IVA incluido
Febrero 2016	893,35 €	10% IVA incluido
▪ Entrega de llaves		
Con anterioridad a la firma de escritura	17.325,21 €	10% IVA cantidad hipotecada
A la firma de escritura	173.252,06 €	Préstamo hipotecario

42 VIVIENDAS DE PROTECCIÓN PÚBLICA (VPPL) , TRASTEROS Y GARAJES
 PROMOVIDAS POR LA EMSV EN LA C/ CAÑO GORDO Nº 4
 SECTOR "PILAR DE ABAJO" EN SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES

PLAN DE PAGOS

1. VIVIENDA

Vivienda	
Portal	1
Planta	6
Letra	B
Nº Dormitorios	3

Superficies	
	Superficie Útil
Vivienda	82,65 m2
Garaje 1	31,28 m2
Garaje 2	31,28 m2
Trastero	5,00 m2

2. PRECIO

Vivienda	166.394,95 €
Garaje 1	25.165,60 €
Garaje 2	20.132,48 €
Trastero	5.033,12 €
Subtotal	216.726,15 €
IVA (10%)	21.672,62 €
TOTAL IVA INCLUIDO	238.398,77 €

3. CALENDARIO DE PAGOS

▪ Entrada a la firma del contrato	29.799,85 €	10% IVA incluido
▪ 20 mensualidades	17.879,91 €	10% IVA incluido
Desde Julio 2014 a Enero 2016	894,00 €	10% IVA incluido
Febrero 2016	893,91 €	10% IVA incluido
▪ Entrega de llaves		
Con anterioridad a la firma de escritura	17.338,09 €	10% IVA cantidad hipotecada
A la firma de escritura	173.380,92 €	Préstamo hipotecario

42 VIVIENDAS DE PROTECCIÓN PÚBLICA (VPPL) , TRASTEROS Y GARAJES
 PROMOVIDAS POR LA EMSV EN LA C/ CAÑO GORDO Nº 4
 SECTOR "PILAR DE ABAJO" EN SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES

PLAN DE PAGOS

1. VIVIENDA

Vivienda	
Portal	1
Planta	6
Letra	C
Nº Dormitorios	3

Superficies	
	Superficie Útil
Vivienda	82,65 m2
Garaje 1	31,28 m2
Garaje 2	31,28 m2
Trastero	5,00 m2

2. PRECIO

Vivienda	166.394,95 €
Garaje 1	25.165,60 €
Garaje 2	20.132,48 €
Trastero	5.033,12 €
Subtotal	216.726,15 €
IVA (10%)	21.672,62 €
TOTAL IVA INCLUIDO	238.398,77 €

3. CALENDARIO DE PAGOS

▪ Entrada a la firma del contrato	29.799,85 €	10% IVA incluido
▪ 20 mensualidades	17.879,91 €	10% IVA incluido
Desde Julio 2014 a Enero 2016	894,00 €	10% IVA incluido
Febrero 2016	893,91 €	10% IVA incluido
▪ Entrega de llaves		
Con anterioridad a la firma de escritura	17.338,09 €	10% IVA cantidad hipotecada
A la firma de escritura	173.380,92 €	Préstamo hipotecario

42 VIVIENDAS DE PROTECCIÓN PÚBLICA (VPPL) , TRASTEROS Y GARAJES
 PROMOVIDAS POR LA EMSV EN LA C/ CAÑO GORDO Nº 4
 SECTOR "PILAR DE ABAJO" EN SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES

PLAN DE PAGOS

1. VIVIENDA

Vivienda	
Portal	1
Planta	Ático
Letra	A
Nº Dormitorios	3

Superficies	
	Superficie Útil
Vivienda	80,94 m2
Garaje 1	31,28 m2
Garaje 2	31,28 m2
Trastero	8,00 m2

2. PRECIO

Vivienda	162.952,29 €
Garaje 1	25.165,60 €
Garaje 2	20.132,48 €
Trastero	8.052,99 €
Subtotal	216.303,36 €
IVA (10%)	21.630,34 €
TOTAL IVA INCLUIDO	237.933,70 €

3. CALENDARIO DE PAGOS

▪ Entrada a la firma del contrato	29.741,71 €	10% IVA incluido
▪ 20 mensualidades	17.845,03 €	10% IVA incluido
Desde Julio 2014 a Enero 2016	892,25 €	10% IVA incluido
Febrero 2016	892,28 €	10% IVA incluido
▪ Entrega de llaves		
Con anterioridad a la firma de escritura	17.304,27 €	10% IVA cantidad hipotecada
A la firma de escritura	173.042,69 €	Préstamo hipotecario